2026 年 11 月 9 日

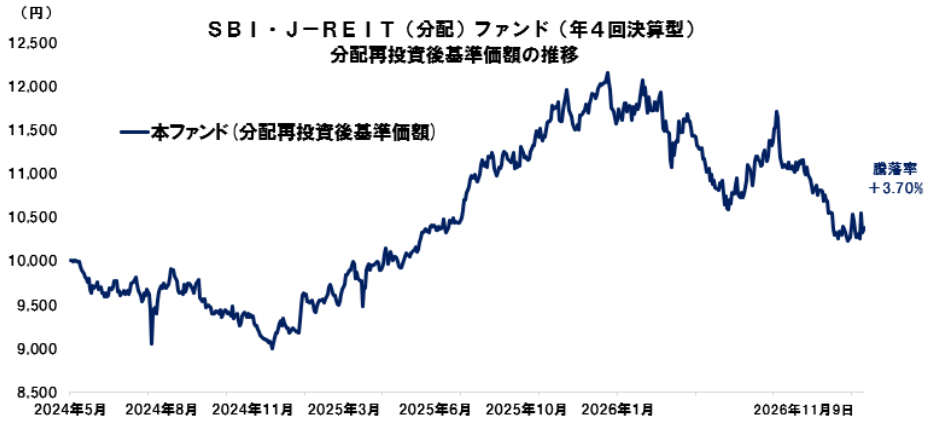
各　位

会社名　ＳＢＩグローバルアセットマネジメント株式会社
（コード番号　4765）
（上場取引所　東京証券取引所　プライム市場）
代表者　　代表取締役社長　　朝倉　智也
開示責任者　　常務執行役員 CFO　　小笠原　靖行

『ＳＢＩ・Ｊ-ＲＥＩＴ（分配）ファンド（年４回決算型）』
第 10 回分配金のお知らせ

当社子会社である SBI アセットマネジメント株式会社（以下「SBI アセット」）が運用する『ＳＢＩ・Ｊ-ＲＥＩＴ（分配）ファンド（年 4 回決算型）』（以下「本ファンド」）は、本日の決算において第 10 回分配金を 1 万口当たり 100 円※1 としましたのでお知らせいたします。

本ファンドは 2024 年 5 月 8 日に設定・運用を開始し、初回から 3 回連続で 50 円の分配を行った後、2025 年 5 月に 80 円、同年 8 月に 120 円、11 月に 125 円、2026 年 2 月から 8 月まで 3 回連続で 130 円と増配を重ねてきました。今回 2026 年 11 月 9 日決算では、J-REIT 市場全体が軟調に推移したことを踏まえ、100 円の分配金といたしました。



（1万口当たり・課税前）	
2024/8/7	50円
2024/11/7	50円
2025/2/7	50円
2025/5/7	80円
2025/8/7	120円
2025/11/7	125円
2026/2/9	130円
2026/5/7	130円
2026/8/7	130円
2026/11/9	100円
9回合計	965円

J-REIT 市場は、長期金利の上昇や日米の利上げによる金利先高観、外国人投資家の売り越しなどを背景に、価格の下落が続きました。こうした環境のなかでも、第 10 回分配金 100 円は分配金落ち前の基準価額 9,441 円に対し年率 4.19%、過去 1 年間の分配金合計額 490 円は当初基準価額に対し年率 4.90%に相当します。また、本ファンドの設定来騰落率は 2026 年 11 月 9 日現在で 3.70%です。

加えて、本ファンドの信託報酬率は年 0.099%（税込）と、J-REIT を主要投資対象とする追加型公募投資信託全 98 本の中でも最低水準のコスト※2 を実現しています。

J-REIT投資ファンドの信託報酬※2

本数	実質的な信託報酬率		
	平均	最大	最低（本ファンド）
98ファンド	0.9056%	1.4795%	0.099%

なお、本分配金は本ファンドの受取配当金等の収入の範囲内で支払われるもので、ファンドの元本および値上がり益（有価証券売買等損益）から支払われるものではありませんが、各受益者様のご購入時の基準価額の状況によっては一部または全部が元本払戻金（特別分配金）※3 となる場合があることにはご留意ください。

当社グループは今後も、市場環境にかかわらず、良質なファンドを低コストで提供することで、投資家の皆さまの最適な資産形成に貢献してまいります。

以上

※1：分配金額の表示は税引き前。
※2：追加型公募投資信託のうち「国内 REIT」カテゴリー（ETF・DC 専用・SMA 専用を除外する全ファンド）を対象とし、ウエルスアドバイザー株式会社の情報を基に SBI アセットマネジメントが作成。（2026 年 11 月 9 日時点）
※3：元本払戻金（特別分配金）とは、分配金落ち後の基準価額が各受益者様の個別元本を下回る場合の下回った部分で、非課税となります。

＊＊＊＊【本件に関するお問い合わせ先】＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

ＳＢＩグローバルアセットマネジメント株式会社　管理本部　電話:03(6229)0812　ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ：sbigam@sbiglobalam.co.jp
ＳＢＩアセットマネジメント株式会社　商品企画部　電話:03(6229)0170

（金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第 311 号、加入協会：一般社団法人資産運用業協会）